

COMUNE DI SUVERETO
Provincia di Livorno
Garante dell'informazione e della partecipazione

**RAPPORTO DEL GARANTE DELL'INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE AI
SENSI DELL'ART. 38 DELLA L.R 65/2014**

OGGETTO : PIANO URBANISTICO ATTUATIVO E PROGRAMMA AZIENDALE PLURIENNALE DI MIGLIORAMENTO AGRICOLO AMBIENTALE PER LA REALIZZAZIONE DI UNA CANTINA IN LOCALITA' BELVEDERE DI SUVERETO. Approvazione ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014.

PROPONENTE : Azienda Agricola I Mandorli di Pasquetti Massimo & C. Società Agricola Snc Immobiliare srl.

PREMESSO CHE :

- con nota datata 4.12.2013 (Prot. Comune n. 9018 del 10.12.2013) ed integrazioni con nota del 09.05.2014 (Prot. Comune n. 3167 del 09.05.2014) e con nota datata 13.04.2015 (Prot. Comune n. 2715 del 13.04.2015) l'Azienda Agricola I Mandorli di Pasquetti Massimo & C. Società Agricola Snc ha richiesto l'approvazione del "Piano Urbanistico Attuativo e Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale per la realizzazione di una cantina vinicola e spazi accessori con demolizione di volumetrie secondarie, in località Belvedere di Suvereto";
- l'obiettivo principale del presente piano è quello di dotare l'azienda agricola di una cantina vinicola con spazi per vinificazione, invecchiamento, affinamento di locali botti, locali servizio, tettoia, sala degustazione e promozione, per soddisfare i fabbisogni aziendali;
- nel rispetto dell'art. 111 della L.R. 65/2014, con Delibera del Consiglio Comunale n. 41 del 18.05.2015 è stato adottato il "Piano Urbanistico Attuativo e Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale per la realizzazione di una cantina vinicola e spazi accessori con demolizione di volumetrie secondarie, in località Belvedere di Suvereto";
- il progetto relativo a detto Piano Attuativo è stato redatto dagli Architetti Francesco Paoletti e Paolo Paoletti per la parte urbanistica, dal Geologo Fabio Melani per quanto riguarda le indagini geologico-tecniche, dall'Agronomo Alessandro Salatino per la parte agronomica e Programma di Miglioramento Agricolo Ambientale, dal Geom. Luciano Buccianti per supporto tecnico, e risulta costituito dai seguenti elaborati:
 - a) Relazione tecnica ,
 - b) Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale,
 - c) Relazione inserimento ambientale,
 - d) Relazione tecnica fitodepurazione,
 - e) Indagine geologico tecnica,
 - f) Documentazione fotografica,
 - g) Norme tecniche di attuazione,
 - h) Schema di convenzione,
 - i) Cartografia (usi, e trasformazioni, vincoli, C.T.R., planimetria catastale, planimetria servizi,

Unità Paesaggio Rurale),

j) Rendering,

k) N. 10 elaborati grafici;

- è stato provveduto ad inviare all'Ufficio del Genio Civile di Livorno, le indagini geologico-tecniche, per il deposito ai sensi dell'art. 4, della DPGR n. 53/R del 25.10.2011 (Regolamento di attuazione dell'art. 62 della L.R.T. 1/2005), giusta nota prot. 1598 del 03.03.2015, il quale comunicava successivamente l'attribuzione del numero e della data del deposito "n. 2036 del 06.03.2015";
- dal sorteggio effettuato da parte dell'Ufficio Regionale Tutela del Territorio di Livorno per controllo a campione degli atti depositati, il piano in questione è stato estratto e ha avuto esito positivo del controllo, giusta nota inviata a mezzo e.mail prot. 88171 del 10.04.2015;
- il piano in oggetto è stato sottoposto a verifica di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, in applicazione delle disposizioni di cui all'art. 22 della LR 10/2010, la cui esclusione è stata formalizzata dalla Autorità Competente con atto del 17.03.2015, con il quale ha disposto il rispetto delle indicazioni e delle prescrizioni dettate dai soggetti competenti ambientali, riportate in dettaglio nel medesimo atto;
- copia della delibera di adozione del Piano attuativo in questione compresi gli elaborati che la compongono, ai sensi dell'art. 111, comma 3, della L.R.T. 65/2014 è stata trasmessa a mezzo PEC alla Giunta Provinciale (prot. 5480-5481-5483-5484 del 10.07.2015);
- l'avviso di deposito degli atti riguardanti il Piano attuativo in esame, è stato pubblicato nel B.U.R.T. al n. 29, del 22.07.2015 ed affisso all'Albo Pretorio Comunale dal 22/07/2015 al 20/08/2015;
- la predetta deliberazione consiliare n. 41/2015, completa degli allegati è stata depositata in libera visione al pubblico, nella sede comunale, presso l'Area Assetto Territorio e Ambiente, a far data dal 22/07/2015 e per trenta giorni consecutivi, quindi sino alle ore 12,00 del giorno 20/08/2015;
- nei trenta giorni suddetti, periodo durante il quale chiunque poteva presentare osservazioni al citato Piano attuativo adottato, non è stata presentata alcuna osservazione, giusta certificazione del Segretario Comunale in data 27.08.2015;
- al momento non risultano prevenute segnalazioni, proposte, contributi e condizioni formulate da altri soggetti, pubblici e privati interessati;
- il Responsabile del Procedimento ha redatto la relazione di cui all'art. 33 della L.R. 65/2014 – Approvazione del Piano ai sensi dell'art. 111 della L.R.T n. 65/2005;
- in data 28/11/2014 è entrata in vigore la Legge Regionale 10 novembre 2014, n. 65 "Norme per il governo del territorio", che abrogando la L.R. 01/2005, prevede, per i piani attuativi, l'individuazione di forme e modalità di informazione e partecipazione dei cittadini anche attraverso l'attività del garante dell'informazione e della partecipazione di cui all'Art. 37 della L.R. 65/2014;

Si comunica che

è intenzione del Comune di Suvereto dare corso alle procedure di approvazione, ai sensi dell'art. 111 della L.R. 65/2014, del "Piano Urbanistico Attuativo e Programma Aziendale Pluriennale di Miglioramento Agricolo Ambientale per la realizzazione di una cantina vinicola e spazi accessori con demolizione di volumetrie secondarie, in località Belvedere di Suvereto, proposto dall'Azienda Agricola I Mandorli di Pasquetti Massimo & C. Società Agricola Snc.

Di tale volontà ne è data pubblicità mediante pubblicazione sul sito internet del Comune di Suvereto del presente rapporto e della bozza di delibera.

Della pubblicazione di tale rapporto ne sarà data comunicazione al Garante Regionale dell'informazione e della partecipazione di cui all'art. 39 della L.R. 65/2014.

Suvereto lì 19.10.2015

IL GARANTE DELLA INFORMAZIONE E DELLA PARTECIPAZIONE
(DOTT. Marco Doria)

Marco Doria

