

COMUNE DI SUVERETO
PROVINCIA DI LIVORNO

AUTORITA' COMPETENTE
IN MATERIA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS)
AI SENSI DELLA L.R.T. 12.02.2010 n. 10 e s.m.i.

Oggetto : Valutazione Ambientale Strategica "VAS" ai sensi dell'articolo 23 della L.R. n. 10/10 e s.m.e.i., attinente la **"Variante contestuale al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico finalizzate alla realizzazione di un Parco Termale in località Notri e Montepeloso di Suvereto"**, di prossima approvazione.

ESPRESSIONE PARERE MOTIVATO AI SENSI DELL'ART. 26 DELLA L.R.T. 10/2010.

L'AUTORITÀ' COMPETENTE

DATO ATTO che con delibera della Giunta Comunale n° 64 del 17.09.2012, era stata individuata, per i piani, programmi la cui approvazione è di competenza dell'Amministrazione Comunale :

- quale *"autorità procedente"* il Consiglio Comunale,
- quale *"autorità competente"* la Commissione del Paesaggio (di cui agli artt. 88-89 della L.R. 1/2005), integrata dal Tecnico Comunale geom. Carlo Sodi che avrà anche la funzione di Responsabile del Procedimento;

ATTESO che l'Autorità Competente, composta da Commissione del Paesaggio (Arch. Priami Gabriele, Agr. Alessio Sapuppo), integrata dal Tecnico Comunale Geom. Carlo Sodi, si è riunita nel palazzo comunale in data 31.03.2016 , alle ore 9,00, per l'espressione del parere motivato in merito alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) ai sensi dell'articolo 26 della L.R. n. 10/10 e s.m.e.i., attinente la **"Variante contestuale al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico finalizzate alla realizzazione di un Parco Termale in località Notri e Montepeloso di Suvereto"**,

DATO ATTO che il Comune di Suvereto con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 24.11.2014, ha disposto :

- a) DI AVVIARE il procedimento di Variante urbanistica contestuale al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art. 15 della L.R. 1/2005, per la realizzazione di un parco termale in località Notri e Montepeloso del Comune di Suvereto;
- b) DI AVVIARE il procedimento relativo alla Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi della Legge Regionale n. 10/2010 e s.m.i., inerente la Variante urbanistica contestuale al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico di cui sopra ;
- c) DI NOMINARE :
 - Responsabile unico del procedimento urbanistico ai sensi dell'art. 16 della L.R. 1/2005 per la Variante contestuale al P.S. e al R.U., il Geom. Antonino Micalizzi, Responsabile dell'Area Assetto Territorio e Ambiente di questo ente;
 - Garante della Comunicazione ai sensi dell'art. 19 della L.R. 1/2005 il Dott. Marco Doria, dipendente comunale;
 - Responsabile del procedimento di Valutazione Ambientale Strategica, relativo alla Variante contestuale al P.S. e al R.U., il Geom. Carlo Sodi, Responsabile del Servizio LL. PP. di questo Ente;
- d) DI APPROVARE il Documento di Avvio del Procedimento Urbanistico ai sensi dell'art. 15 della L.R. 1/2005;
- e) DI APPROVARE il Documento Preliminare di Valutazione Ambientale Strategica ai sensi dell'art. 23 L.R. n. 10 del 12.02.2010 e s.m.i.;
- f) DI INDIVIDUARE gli enti interessati e i soggetti competenti in materia ambientale al fine della consultazione nel procedimento VAS (artt. 19 e 20 L.R.10/2010) di seguito riportati :

Enti territoriali interessati :

- Regione Toscana,
- Regione Toscana – Ufficio Genio civile di Livorno,
- Provincia di Livorno – Settore Ambiente e Urbanistica,
- Autorità Idrica Toscana,
- Comuni confinanti: Piombino, Campiglia M.ma, Sassetta, San Vincenzo, Castagneto Carducci, Monterotondo M.mo, Monteverdi M.mo, Massa M.ma, Follonica,

Soggetti competenti in materia ambientale :

- Soprintendenza dei Beni Architettonici e Paesaggistici della Toscana,
- Soprintendenza per i beni archeologici della Toscana,
- Autorità Idrica Toscana,
- ATO Rifiuti,
- Dipartimento Vigili del Fuoco di Livorno,
- ARPAT,
- Azienda USL 6 Val di Cornia – Piombino,
- ASA spa;

TENUTO CONTO :

- che con nota del 22/12/2014 è stato comunicato contestualmente l'avvio del procedimento urbanistico e l'avvio del procedimento VAS per gli apporti tecnici, pareri, assensi, contributi e consultazione, degli enti e soggetti individuati, ai sensi dei punti c) e d) dell'art. 15 della L.R. 1/05 e degli artt. 19 e 20 della L.R.10/2010;
- che sono pervenuti successivamente all'avvio del procedimento di VAS i seguenti contributi da parte degli enti interessati e soggetti competenti in materia ambientale e precisamente da :
 - 1) Regione Toscana,
 - 2) Regione Toscana – Ufficio Genio civile di Livorno,
 - 3) Provincia di Livorno – Settore Ambiente e Urbanistica,
 - 4) Comune Campiglia Marittima (Servizio Urbanistico e Giunta Comunale)
 - 5) Comune Campiglia Piombino (Servizio Urbanistica)
 - 6) Comune San Vincenzo (Servizio Urbanistica)
 - 7) ARPAT
 - 8) ASA Spa;

DATO ATTO altresì che con Deliberazione Consiliare n. 67 del 22.10.2015 è stata disposta l'adozione della variante contestuale al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico finalizzate alla realizzazione di un parco termale in località Notri e Montepeloso di Suvereto e contestuale adozione del Rapporto Ambientale VAS e Sintesi non tecnica;

VISTA la nota prot. 8734 del 25.11.2015, inviata ai sensi dell'art. 25 della L.R.T. 10/2010 all'Autorità Competente, con la quale :

- si trasmettevano la delibera CC n. 67 del 22.10.2015 comprensiva dei documenti ed elaborati ad essa allegati che costituiscono la Variante contestuale al PS e al RU in oggetto, nonché il Rapporto Ambientale VAS e la Sintesi non Tecnica;
- si comunicava che nei sessanta giorni consecutivi a far data dal giorno 02.12.2015 (data di pubblicazione di apposito avviso sul BURT) e fino e non oltre il giorno 30.01.2016, la deliberazione sopra citata con i relativi allegati ed i documenti facenti parte della procedura di VAS, rimanevano depositati presso l'Ufficio Urbanistica dell'Area Assetto Territorio e Ambiente sito nel Palazzo Comunale in Piazza dei Giudici n. 3 di Suvereto, durante tale periodo chiunque poteva presentare le osservazioni che ritenga opportune;
- si comunicava che i suddetti atti e documenti erano altresì consultabili anche sul sito web del Comune di Suvereto;

VISTA la nota prot. 2000 del 16.03.2016 con la quale venivano trasmesse all'Autorità Competente le osservazioni pervenute in merito al procedimento VAS, nonché la proposta di documento "SINTESI DELLE OSSERVAZIONI, CONTRIBUTI E PARERI DI CUI ALL'ART 19 DELLA L.R.T. 65/2014 E ALL'ART. 25 DELLA L.R.T. 10/2010 E PROPOSTE DI CONTRODEDUZIONI", per l'espressione del parere motivato di cui all'art. 26 della L.R. 10/2010;

VISTA la L.R. n. 10/10 e s.m.e i.;

VISTO l'art.26 della LR 10/2010 riguardante il Parere Motivato espresso dall'Autorità Competente nel

procedimento di VAS che testualmente recita :

"Art. 26 - Espressione del parere motivato

- 1. L'autorità competente svolge le attività tecnico-istruttorie, valutando tutta la documentazione presentata, nonché le osservazioni pervenute a seguito della consultazione, ed esprime il proprio parere motivato entro novanta giorni dalla scadenza del termine di cui all'articolo 25, comma 2.*
- 2. Il parere di cui al comma 1. può contenere tra ['tra l'altro proposte di miglioramento del piano o programma in coerenza con gli esiti della valutazione, al fine di eliminare, ridurre o compensare gli impatti negativi sull'ambiente emersi.*
- 3. L'autorità procedente o il proponente, in collaborazione con l'autorità competente, provvede, prima della presentazione del piano o programma per l'approvazione e tenendo conto delle risultanze del parere motivato di cui ai commi 1 e 2, alle opportune revisioni del piano o programma, dandone conio nella dichiarazione di sintesi. ";*

CONSIDERATO che i contributi e le osservazioni inerenti agli aspetti di VAS riguardano :

- ARPAT Dipartimento Piombino Elba, Settore Supporto Tecnico, pervenuto al protocollo generale Comune n. 572 del 26.01.2016, del quale si riporta in seguito lo stralcio della osservazione riportata nel documento "SINTESI DELLE OSSERVAZIONI, CONTRIBUTI E PARERI DI CUI ALL'ART 19 DELLA L.R.T. 65/2014 E ALL'ART. 25 DELLA L.R.T. 10/2010 E PROPOSTE DI CONTRODEDUZIONI" formulata dall'ufficio preposto:

"Sintesi:

L'ARPAT ha effettuato un esame specifico del Rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica, analizzando i sistemi ambientali (aria, acque, suolo, energia, produzione e smaltimento rifiuti), per poi concludere con l'espressione di un parere positivo con le seguenti condizioni :

1) Sistema Aria :

- Realizzazione di interventi di compensazione a carattere locale (piste ciclabili, piantumazioni di aree verdi pubbliche, etc.) ed accorgimenti per limitare e mitigare l'inquinamento luminoso derivato dall'attività.

2) Sistema Acque :

- Monitorare la percentuale di acque meteoriche raccolte e recuperate, in relazione al risparmio idrico come mitigazione dell'aumento dei consumi idrici. Tale indicatore è ulteriormente efficace per la compensazione della impermeabilizzazione dei suoli.

- Prevedere i seguenti contenuti, in ottemperanza alla vigente normativa, nella documentazione predisposta per la successiva autorizzazione dello scarico dello stabilimento termale:

a) i trattamenti necessari per le distinte tipologie di reflui prodotti, prima dello scarico;

b) la compatibilità ambientale degli scarichi idrici previsti in corpi recettori naturali;

c) le possibili soluzioni per il riutilizzo dei reflui trattati;

d) la valutazione dei costi e della fattibilità tecnica di opere che consentano l'allaccio della struttura alla rete fognaria comunale.

Proposta di controdeduzione: accoglimento

SI PROPONE DI ACCOGLIERE IL PARERE, VOLTO A GARANTIRE LA TUTELA DELL'AMBIENTE MEDIANTE GLI INTERVENTI DI COMPENSAZIONE E MITIGAZIONE IN ESSA DESCRITTI.

L'ACCOGLIMENTO DELL'OSSERVAZIONE COMPORTA L'INTEGRAZIONE DEL RAPPORTO AMBIENTALE E SINTESI NON TECNICA ADOTTATI e DELLA "SCHEDE NORMATIVA AT8" NELLA QUALE VIENE INSERITA UNA CASELLA RELATIVA ALLE "OPERE DI TUTELA E CONDIZIONI PER LA SALVAGUARDIA AMBIENTALE" NELLA QUALE SONO RIPORTATE LE CONDIZIONI DERIVANTI DAL RAPPORTO AMBIENTALE, IVI COMPRESSE LE INTEGRAZIONI CONSEGUENTI ALL'ACCOGLIMENTO DEL PARERE ARPAT DI CUI ALLA PRESENTE SCHEDA E ALL'ACCOGLIMENTO PARZIALE DELL'OSSERVAZIONE N. 2 DI CUI ALLA SUCCESSIVA SCHEDA 2.

L'INTEGRAZIONE NEL RAPPORTO AMBIENTALE E NELLA SINTESI NON TECNICA E' NEI RISPETTIVI PARAGRAFO 7. CRITICITA' E MISURE DI MITIGAZIONE, OVE SONO AGGIUNTE ALLE MISURE DI MITIGAZIONE PROPOSTE ANCHE LE CONDIZIONI DATE DALL'ARPAT CHE SEGUONO:

1	<p>Sistema Aria</p> <p>Realizzazione di interventi di compensazione a carattere locale (piste ciclabili, piantumazioni di aree verdi pubbliche, etc.) ed accorgimenti per limitare e mitigare l'inquinamento luminoso derivato dall'attività.</p>
2	<p>Sistema Acque</p> <p>Monitorare la percentuale di acque meteoriche raccolte e recuperate, in relazione al risparmio idrico come mitigazione dell'aumento dei consumi idrici. Tale indicatore è ulteriormente efficace per la compensazione della impermeabilizzazione dei suoli.</p> <p>Prevedere i seguenti contenuti, in ottemperanza alla vigente normativa, nella documentazione predisposta per la successiva autorizzazione dello scarico dello stabilimento termale:</p> <ul style="list-style-type: none"> o trattamenti necessari per le distinte tipologie di reflui prodotti, prima dello scarico; o la compatibilità ambientale degli scarichi idrici previsti in corpi recettori naturali; o le possibili soluzioni per il riutilizzo dei reflui trattati; o la valutazione dei costi e della fattibilità tecnica di opere che consentano l'allaccio della struttura alla rete fognaria comunale.

DISPONE

1. Di fare propria la proposta di controdeduzione alle osservazioni ed ai contributi in merito al Rapporto Ambientale VAS, richiamata in narrativa e riportata nel documento "SINTESI DELLE OSSERVAZIONI, CONTRIBUTI E PARERI DI CUI ALL'ART 19 DELLA L.R.T. 65/2014 E ALL'ART. 25 DELLA L.R.T. 10/2010 E PROPOSTE DI CONTRODEDUZIONI".
2. Di chiedere di conseguenza che si provveda all'integrazione nel Rapporto Ambientale e nella Sintesi non tecnica, nei rispettivi Paragrafi 7 "Criticità e misure di mitigazione", di quanto segue :

1	<p>Sistema Aria</p> <p>Realizzazione di interventi di compensazione a carattere locale (piste ciclabili, piantumazioni di aree verdi pubbliche, etc.) ed accorgimenti per limitare e mitigare l'inquinamento luminoso derivato dall'attività.</p>
2	<p>Sistema Acque</p> <p>Monitorare la percentuale di acque meteoriche raccolte e recuperate, in relazione al risparmio idrico come mitigazione dell'aumento dei consumi idrici. Tale indicatore è ulteriormente efficace per la compensazione della impermeabilizzazione dei suoli.</p> <p>Prevedere i seguenti contenuti, in ottemperanza alla vigente normativa, nella documentazione predisposta per la successiva autorizzazione dello scarico dello stabilimento termale:</p> <ul style="list-style-type: none"> o trattamenti necessari per le distinte tipologie di reflui prodotti, prima dello scarico; o la compatibilità ambientale degli scarichi idrici previsti in corpi recettori naturali; o le possibili soluzioni per il riutilizzo dei reflui trattati; o la valutazione dei costi e della fattibilità tecnica di opere che consentano l'allaccio della struttura alla rete fognaria comunale.

3. **di esprimere parere motivato favorevole, ai sensi dell'art. 26 della LR 10/2010**, a seguito di valutazione del Rapporto Ambientale di VAS accompagnato da sintesi non tecnica che contiene gli approfondimenti e le modifiche conseguenti ai contributi pervenuti nonché delle successive

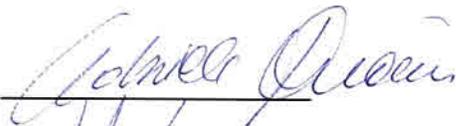
osservazioni accolte, al fine di assicurare il migliore livello di protezione dell'ambiente e promuovere la sostenibilità dello sviluppo."

4. di trasmettere il presente atto al soggetto Proponente ed all'Autorità Procedente affinché provveda dove ritenuto necessario agli adeguamenti degli elaborati della Variante contestuale al PS e al RU in questione;
5. di trasmettere il presente atto al Responsabile Unico del Procedimento Urbanistico ed al Garante della Informazione e Partecipazione per i provvedimenti di competenza.

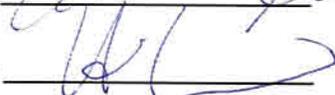
Suvereto, 31.03.2016

L'Autorità Competente (istituita con atto della Giunta Comunale n° 64 del 17.09.2012) :

Arch. Gabriele Priami



Agr. Alessio Sapuppo



Tecnico Comunale geom. Carlo Sodi

